



ハウスプラスすまい保険 および  
住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービス  
設計施工基準第3条に係る適用除外確認書

包括適用除外依頼者

三ツ星ベルト株式会社

御中

ハウスプラス住宅保証株式会社



住宅瑕疵担保責任保険(ハウスプラスすまい保険)および住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービス(保険同等検査) 設計施工基準 第1章総則第3条に基づき、貴社からの適用除外事項の検討依頼内容が設計施工基準の下記条項と同等以上の性能を有するものと認めましたので通知いたします。

1. 確認した工法または建築材料

種類	製品名	備考
合成高分子系シート防水	ネオ・ルーフィング	各工法の仕様番号は別紙を参照のこと
	ニュープレン	
	ヒートジョイナールーフ	
	ウェドリーシート	
	ネオハードフォーム	
改質アスファルトシート防水 トーチ工法	バイタム	
ウレタンゴム系塗膜防水	ネオレタン	
ポリマーセメント系塗膜防水	ネオ・コートPX	

※各工法を適用できる下地は別紙の通りとする。

※使用する主材料は各工法に規定する材料とする。

※適用箇所の排水勾配は1/100以上で、各工法で定めるものとする。

2. 適用除外条項

第14条第1項、第2項、第3項、第17条

- ・防水下地の種類は、現場打ち鉄筋コンクリート又はプレキャストコンクリート部材とする。
- ・防水工法は、次表に適合するものとする。
- ・防水の主材料は、JIS 規格に適合するもの又はこれと同等以上の防水性能を有するものとする。
- ・防水下地面の勾配は、1/50以上とする。ただし、保護コンクリート等により表面排水が行いやすい場合の勾配は、1/100以上とすることができる。

3. 適用範囲・部位

■ 屋根

4. その他

- 1) 審査を行った部分以外は、住宅瑕疵担保責任保険および住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービス 設計施工基準に準拠することを条件とします。
- 2) 住宅瑕疵担保責任保険および住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービスお申込みの際は、本書の写し(除外条件に別添資料がある場合はそれを含む)を提出してください。

5. 包括適用除外依頼者へのご注意

- 1) 住宅瑕疵担保責任保険(ハウスプラスすまい保険)および住宅瑕疵担保責任保険法人検査実施確認書発行サービス申込みの際は、本書の写しの提出が必要であることを保険の申込者に説明してください。
- 2) 工事仕様書等に当該仕様を用いることを明記するよう、保険の申込者へご依頼ください。
- 3) 本包括適用除外確認書は、ハウスプラスホームページにおける情報提供ページに掲載される場合があります。

6. 適用日

本適用除外確認書においては自動更新となっており、適用日を設けておりません。記載のある1.確認した工法または建築材料や、諸条件に変更が生じる場合、速やかにハウスプラス住宅保証株式会社に手続きを行うこととしており、その場合、本適用除外確認書による確認した工法等により、適用除外を行うことは出来ません。

## ■ 合成高分子系シート防水

製品名	仕様名	適用下地	対応するJASS8仕様(参考)
ネオ・ルーフィング	RV-101	RC, Pca	S-RF
	RV-102	ALC	S-RF
	RV-101C	RC, Pca	S-RF
	RV-102C	ALC	S-RF
	RV-101SP	RC, Pca	S-RF
	RV-101EB	RC, Pca	S-RF
	RV-102EB	RC, Pca	S-RF
	RV-201	RC, Pca	S-RF
	RV-101AQ	RC, Pca	S-RF
	RV-401	RC, Pca	S-RFT
	RV-401C	RC, Pca	S-RFT
	RV-401PE	RC, Pca	S-RFT
	RV-401AQ	RC, Pca	S-RFT
	RV-301F	RC, Pca	—
	RV-301FN	RC, Pca	—
	RV-301WF	RC, Pca	—
	RV-301WFN	RC, Pca	—
	RV-501DW-F	RC, Pca	—
ニューブレン	NB-101	RC, Pca	S-RF
	NB-101SP	RC, Pca	S-RF
	NB-102	ALC	S-RF
	NB-201	RC, Pca	S-RF
	NB-401	RC, Pca	S-RFT
	NB-101HF	RC, Pca, ALC	S-RM
	NB-101M	RC, Pca, ALC	S-RM
	NB-101MJ	RC, Pca, ALC	S-RM
	NB-401HF	RC, Pca, ALC	S-RMT
	NB-401M	RC, Pca, ALC	S-RMT
ヒートジョイナールーフ	NB-401MJ	RC, Pca, ALC	S-RMT
	HJ-101HF	RC, Pca	S-RM
	HJ-101MJ	RC, Pca	S-RM
	HJ-401HF	RC, Pca	S-RMT
ウェドリーシート	HJ-401MJ	RC, Pca	S-RMT
	WD-201	RC, Pca	S-PC
	WD-301	RC, Pca	S-PC
ネオハードフォーム	WD-501	RC, Pca	S-PC
	NB-401PUCL	RC, Pca, ALC	—
	SN-401PUCL	RC, Pca, ALC	—

## ■ 改質アスファルトシート防水 トーチ工法

製品名	仕様名	適用下地	対応するJASS8仕様(参考)
バイタム	BT-301W	RC, Pca	AT-PF
	BT-301	RC, Pca	—
	BT-101	RC, Pca	AT-MF
	BT-102	ALC	AT-MF
	BT-101H	RC, Pca	—
	BT-101W	RC, Pca	—
	BT-102W	ALC	—

## ■ ウレタンゴム系塗膜防水

製品名	仕様名	適用下地	対応するJASS8仕様(参考)
ネオレタン	NRMC-39工法	RC, Pca	L-USS
	NRMC-26工法	RC, Pca	—
	NRM-39工法	RC, Pca	L-USS
	NRM-33工法	RC, Pca	—
	NRMS-39工法	RC, Pca	L-USS
	NRC-39工法	RC, Pca	L-UFS
	NRC-26工法	RC, Pca	—
	NR-39工法	RC, Pca	—
	NR-26工法	RC, Pca	—
	MTC-28X工法	RC, Pca	L-UFS
	MTC-28工法	RC, Pca	L-UFS
	MT-28工法	RC, Pca	—
	NRS-S22工法	RC, Pca	—
	NRS-22工法	RC, Pca	—
	SNRMS-39工法	RC, Pca	L-USS
	SNRMC-26工法	RC, Pca	—
	SNRMC-39工法	RC, Pca	L-USS
	SNRM-39工法	RC, Pca	L-USS
	SNR-20工法	RC, Pca	—
	SNR-26工法	RC, Pca	—
	SNR-39工法	RC, Pca	—
	SNRC-26工法	RC, Pca	—
	SNRC-39工法	RC, Pca	L-UFS
	SMT-20工法	RC, Pca	—
	SMT-28工法	RC, Pca	—
	SMTC-28工法	RC, Pca	L-UFS
	SMTC-28X工法	RC, Pca	L-UFS
	NR-SH20工法	RC, Pca	—
	NR-20SP	RC, Pca	L-UFH
	NR-30SP	RC, Pca	L-UFH
	NRMC-20SP	RC, Pca	L-USH
	NRMC-30SP	RC, Pca	L-USH
	NRM-1(平場仕様)	RC, Pca	(X-1対応)
	NRMC-1(平場仕様)	RC, Pca	(X-1対応)
	NRMS-1(平場仕様)	RC, Pca	(X-1対応)
	NRC-2(平場仕様)	RC, Pca	(X-2対応)
	MTC-2工法(立上り仕様)	RC, Pca	(X-1, X-2対応)

## ■ ポリマーセメント系塗膜防水

製品名	仕様名	適用下地	対応するJASS8仕様(参考)
ネオ・コートPX	PX-2	RC	—
	PX-23	RC	—
	PX-3	RC	—
	PX-31	RC	—
	PX-4	RC	—