



住保機確認第 09-086 号
平成 30 年 04 月 27 日

設計施工基準第 3 条に係る確認について

三ツ星ベルト株式会社
建設資材事業部長 池田 定 殿

住宅瑕疵担保責任保険法人
住宅保証機構株式会社
代表取締役社長 龍登 義春



平成 21 年 1 月 29 日付けでいただきました「合成高分子系シート防水、ポリマー系塗膜防水、改質アスファルトシート防水、ウレタンゴム系塗膜防水」に係る申出につきましては、住宅瑕疵担保責任保険（まもりすまい保険）設計施工基準第 3 条に基づき、下記のとおり取扱いができることを確認いたしましたので通知いたします。つきましては保険契約申込み手続き等に遺漏がないようお願い申し上げます。

記

1. 工法または建築材料の名称および条件等
別表「設計施工基準第 3 条申請仕様一覧表（陸屋根）」に掲げる防水工法及び公共建築工事標準仕様を用いることができ、かつ、排水勾配を 1/100 以上とすることができる。
なお、施工方法等は、各工法・仕様毎に定める施工要領書に従うことを条件とする。
2. 適用地域
全国
3. 適用範囲・部位
鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造および鉄骨造住宅の陸屋根（開放廊下、バルコニー等で下階が室内となるものを含みます）
4. 当該工法または建築材料を用いた場合に適用を除外する条項
設計施工基準第 14 条第 1 項（防水下地）、第 2 項（防水工法）、第 17 条（排水勾配）
5. 保険契約申込み手続きのための要件
① 保険契約申込みの際に本書の写しを提出してください。
② 矩計図等に防水仕様記号及び勾配を明記いただくよう、設計者へご指示ください。
6. 適用日
平成 21 年 7 月 1 日以降にまもりすまい保険の保険契約申込みを受け付けた住宅から適用します。ただし、本書発行後であっても保険契約上、引受けることができないと認められる場合には両者協議の上、変更又は取消しを行う場合があります。

別表 設計施工基準第3条申請仕様一覧表
(屋上・ベランダ・バルコニー)

| 防水種類 | 工法名 (使用シート名) | 仕様記号 | 適用下地 | | | 備考 |
|---|--|--------------|------|-----|-----|-------------|
| | | | RC | PCa | ALC | |
| (旧 09-086) 合成高分子系シート防水 加硫ゴム系シート防水工法 全面接着工法 | 接着工法 「ネオ・ルーフィングE」 「ネオ・ルーフィングE糊付」 | RV-101 | ○ | ○ | | S-RF |
| | | RV-102 | | | ○ | S-RF |
| | | RV-201 | ○ | ○ | | S-RF, 軽舗装仕様 |
| | | RV-202 | | | ○ | S-RF, 軽舗装仕様 |
| | 接着工法 「ネオ・ルーフィングカラー」 | RV-101C | ○ | ○ | | S-RF |
| | | RV-102C | | | ○ | S-RF |
| | 接着工法 「ネオ・ルーフィングEB」 | RV-101EB | ○ | ○ | | S-RF |
| | | RV-102EB | | | ○ | S-RF |
| | | RV-201EB | ○ | ○ | | S-RF |
| | | RV-202EB | | | ○ | S-RF |
| | 接着通気緩衝工法 「ネオ・ルーフィングE」 「ネオ・ルーフィングE糊付」 「ネオ・ルーフィングSPE」 | RV-101SP | ○ | ○ | | S-RF |
| | | RV-102SP | | | ○ | S-RF |
| | | RV-201SP | ○ | ○ | | S-RF |
| | | RV-202SP | | | ○ | S-RF |
| | 接着工法 「ニューブレ」 | NB-101 | ○ | ○ | | S-RF |
| | | NB-102 | | | ○ | S-RF |
| | | NB-201 | ○ | ○ | | S-RF, 軽舗装仕様 |
| | | NB-202 | | | ○ | S-RF, 軽舗装仕様 |
| | | NB-101SP | ○ | ○ | | S-RF |
| | | NB-102SP | | | ○ | S-RF |
| | | NB-201SP | ○ | ○ | | S-RF |
| | | NB-202SP | | | ○ | S-RF |
| | 接着工法 「ネオ・ルーフィングFB」 | RV-301F | ○ | ○ | | |
| | | RV-301FN | ○ | ○ | | |
| | | RV-301WF | ○ | ○ | | |
| | | RV-301WFN | ○ | ○ | | |
| | 接着工法 「ネオ・ルーフィングFB II」 | RV-301FB II | ○ | ○ | | |
| | | RV-301WFB II | ○ | ○ | | |
| 合成高分子系シート防水 加硫ゴム系シート防水工法 断熱接着工法 | 断熱接着工法 「ネオ・ルーフィングE」 「ネオ・ルーフィングE糊付」 | RV-401 | ○ | ○ | | S-RFT |
| | | RV-402 | | | ○ | S-RFT |
| | | SN-401PSCL | ○ | ○ | ○ | S-RFT |
| | | SN-401PUCL | ○ | ○ | ○ | S-RFT |
| | 断熱接着工法 「ネオ・ルーフィングカラー」 | RV-401C | ○ | ○ | | S-RFT |
| | | RV-402C | | | ○ | S-RFT |
| | 断熱接着工法 「ニューブレ」 | NB-401 | ○ | ○ | | S-RFT |
| | | NB-402 | | | ○ | S-RFT |
| | | NB-401PSCL | ○ | ○ | ○ | S-RFT |
| | | NB-401PUCL | ○ | ○ | ○ | S-RFT |
| 合成高分子系シート防水 加硫ゴム系シート防水工法 機械的固定工法 | 高周波誘導加熱機械的固定法 「ニューブレ」 | NB-101HF | ○ | ○ | | S-RM |
| | | NB-201HF | ○ | ○ | | S-RM |
| | ジョイント部機械的固定法 「ニューブレ」 | NB-101MJ | ○ | ○ | | S-RM |
| | | NB-201MJ | ○ | ○ | | S-RM |
| | ディスク後打ち機械的固定法 「ニューブレ」 | NB-101M | ○ | ○ | | S-RM |
| | | NB-201M | ○ | ○ | | S-RM |
| | 高周波誘導加熱機械的固定法 「ニューブレ HJ」 | NB-101HJ | ○ | ○ | | S-RM |
| | | NB-201HJ | ○ | ○ | | S-RM |

| 防水種類 | 工法名 (使用シート名) | 仕様記号 | 適用下地 | | | 備考 |
|--|-----------------------------|----------|------|-----|-----|-------|
| | | | RC | PCa | ALC | |
| 合成高分子系シート防水 加硫ゴム系シート防水工法 機械的固定工法 | 高周波誘導加熱機械的固定法 「ヒートジョイナー」 | HJ-101HF | ○ | ○ | | S-RM |
| | ジョイント部機械的固定法 「ヒートジョイナー」 | HJ-101MJ | ○ | ○ | | S-RM |
| 合成高分子系シート防水 加硫ゴム系シート防水工法 断熱機械的固定工法 | 高周波誘導加熱機械的固定法 「ニューブレ」 | NB-401HF | ○ | ○ | | S-RMT |
| | ジョイント部機械的固定法 「ニューブレ」 | NB-401MJ | ○ | ○ | | S-RMT |
| | ディスク後打ち機械的固定法 「ニューブレ」 | NB-401M | ○ | ○ | | S-RMT |
| | 高周波誘導加熱機械的固定法 「ニューブレ HJ」 | NB-401HJ | ○ | ○ | | S-RMT |
| | 高周波誘導加熱機械的固定法 「ヒートジョイナー」 | HJ-401HF | ○ | ○ | | S-RMT |
| 合成高分子系シート防水 EVA系樹脂シート防水工法 | 湿式工法 「ウェドリーシート」 | WD-2 | ○ | ○ | | S-PC |
| | | WD-3 | ○ | ○ | | S-PC |
| | | WD-5 | ○ | ○ | | S-PC |

(屋上・ベランダ・バルコニー・開放廊下)

| 防水種類 | 工法名 (主防水材料名) | 仕様記号 | 適用箇所 | | | 備考 |
|-----------------------------------|-----------------|----------|------|-----|-----|-------------|
| | | | RC | PCa | ALC | |
| (旧 09-103) ポリマーセメント系 塗膜防水工法 | 「ネオ・コートPX」 | PXA-16T | ○ | ○ | | PA-1 準拠 |
| | | PXA-16A | ○ | ○ | | PA-1 準拠 |
| | | PXA-C21T | ○ | ○ | | PA-2 準拠 |
| | | PXA-C21H | ○ | ○ | | PA-2 準拠 |
| | | PXA-16P | ○ | ○ | | 押え層・PA-1 準拠 |
| | | PXA-C30P | ○ | ○ | | 押え層・PA-3 準拠 |
| | | PXB-32P | ○ | ○ | | 押え層・PB-1 準拠 |
| | | PXB-32S | ○ | ○ | | PB-1 準拠 |

(屋上・ベランダ・バルコニー・開放廊下)

| 防水種類 | 工法名 (主防水材料名) | 仕様記号 | 適用箇所 | | | 備考 |
|---|------------------------|---------|------|-----|-----|-------|
| | | | RC | PCa | ALC | |
| (旧 09-174) 改質アスファルトシート防水 トーチ式防水工法 | 露出防水 「バイタムキャップ」 | BT-101 | ○ | ○ | ○ | AT-MF |
| | | BT-102 | ○ | ○ | ○ | AT-MF |
| | 露出絶縁防水工法 「バイタムキャップ」 | BT-101H | ○ | ○ | ○ | |
| | 複層露出防水工法 「バイタムキャップ」 | BT-101W | ○ | ○ | ○ | AT-MF |
| | | BT-102W | ○ | ○ | ○ | AT-MF |
| | 保護打設防水工法 「バイタムフラット」 | BT-301 | ○ | ○ | | |
| | 保護打設防水工法 「バイタムバック」 | BT-301W | ○ | ○ | | AT-PF |

| 防水種類 | 工法名 (主防水材料名) | 仕様記号 | 適用箇所 | | | 備考 |
|---------------------------------|--------------------------------|-----------|------|-----|--------------|--------------|
| | | | RC | PCa | ALC | |
| (旧 09-175) ウレタンゴム系 塗膜防水工法 | 複合通気緩衝工法 「ネオレタンN」 | NRMS-39 | ○ | ○ | ○ | L-USS |
| | 通気緩衝工法 「ネオレタンN」 | NRMC-26 | ○ | ○ | | L-USS |
| | | NRMC-39 | ○ | ○ | | L-USS |
| | | NRM-39 | ○ | ○ | | L-USS |
| | 密着防水工法 「ネオレタンN」 | NRC-26 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | NRC-39 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | NR-26 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | NR-39 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | 密着防水工法「ネオレタンS」 | NRS-22 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | 長尺シート防水工法 「ネオレタンS」 | NRS-S22 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | 密着防水工法(立上り部用) 「ネオレタンT」 | MTC-28X | ○ | ○ | ○ | L-UFS/ L-USS |
| | | MTC-28 | ○ | ○ | | L-UFS/ L-USS |
| | | MT-28 | ○ | ○ | | L-UFS/ L-USS |
| | 複合通気緩衝工法 「ネオレタン・スーパー」 | SNRMS-39 | ○ | ○ | ○ | L-USS |
| | 通気緩衝工法 「ネオレタン・スーパー」 | SNRMC-26 | ○ | ○ | | L-USS |
| | | SNRMC-39 | ○ | ○ | | L-USS |
| | | SNRM-39 | ○ | ○ | | L-USS |
| | 密着防水工法 「ネオレタン・スーパー」 | SNRC-26 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | SNRC-39 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | SNR-26 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | SNR-39 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | 密着防水工法(立上り部用) 「ネオレタン・スーパーV」 | SMTC-28X | ○ | ○ | ○ | L-UFS/ L-USS |
| | | SMTC-28 | ○ | ○ | | L-UFS/ L-USS |
| | | SMT-28 | ○ | ○ | | L-UFS/ L-USS |
| | 複合通気緩衝工法 「ネオレタンリードN」 | NRLN-MS42 | ○ | ○ | ○ | L-USS |
| | 密着防水工法 「ネオレタンリードN」 | NRLN-C28 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | NRLN-C42 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | NRLN-28 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | | NRLN-42 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | 長尺シート防水工法 「ネオレタンリードS」 | NRLS-S20 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | 密着防水工法 「ネオレタンリードS」 | NRLS-20 | ○ | ○ | | L-UFS |
| | 密着防水工法 「ネオレタンリードV」 | NRLV-C28 | ○ | ○ | | L-UFS |
| NRLV-C42 | | ○ | ○ | | L-UFS | |
| NRLV-28 | | ○ | ○ | | L-UFS | |
| NRLV-42 | | ○ | ○ | | L-UFS | |
| 密着防水工法(立上り部用) 「ネオレタンリードT」 | NRLT-C26X | ○ | ○ | ○ | L-UFS/ L-USS | |
| | NRLT-C26 | ○ | ○ | | L-UFS/ L-USS | |
| | NRLT-26 | ○ | ○ | | L-UFS/ L-USS | |
| スプレー防水工法 「ネオレタン USP」 | NRMC-20SP | ○ | ○ | | L-USH | |
| | NRMC-30SP | ○ | ○ | | L-USH | |
| | NR-20SP | ○ | ○ | | L-UFH | |
| | NR-30SP | ○ | ○ | | L-UFH | |